



Vila/Casa 4 camere Cluj Napoca - fara cartier [#710]

185000 €

AGENT

Telefon:

Email:

Tudor Metes

0749058926

tudor.metes@tudoria.ro

Nr bai:	3
Nr. balcoane:	3
Suprafata construita:	150 mp
Suprafata utila:	123 mp
Suprafata teren:	474 mp
Front strada:	12 m
Subsol:	nu
Clasa energetica:	B
Anul constructiei:	2020
Etaj:	
Nivele cladire:	1
Stadiu	inconstructie
Incalzire:	ctgaz
Calorifere:	faracalorifere
Incalzire prin pardoseala:	da
Usa intrare:	metalica
Usi interior:	
Parchet:	
Gresie:	
Faianta:	
Var pereti:	varsimplu
Finisaje:	semifinisat
Mobila:	nemobilat
Aer conditionat:	nu
Alarma:	nu
Apa curenta:	da
Gaz:	da
Curent:	da
Canalizare:	da
Internet:	nu
Interfon:	nu
Supraveghere video:	nu
Constructie noua:	da
Izolot exterior:	da
Acoperis:	tigla
Garaj:	nu
Strazi:	asfaltate

Tudoria ofera spre vanzare casa individuala cu suprafata utila de 123 mp deservita de teren in suprafata de 474 mp situata in localitatea Chinteni, cu acces la strada asfaltata si in proximitatea mijloacelor de transport in comun. Desfasurata pe 2 nivele, P+E, unitatea locativa este ingenios compartimentata, astfel: - parter - bucatarie , living+dining, hol, baie si terasa; - etaj - 3 dormitoare, 2 bai, 1 spalatorie, 1 hol si 3 balcoane. De la etaj se face accesul in zona de pod. Dormitorul matrimonial este prevazut cu baie proprie. Edificata din caramida, proprietatea se preda semifinisata la interior, cu peretii tencuiti, utilitatile trase pe pozitie, usa intrare antiefracție, tamplaria PVC. Sapa nu este turnata, astfel incat viitorul proprietar poate opta pentru incalzire in pardoseala. Locuinta se preda cu exteriorul amenajat. Pentru informatii suplimentare sau pentru stabilirea unei vizionari nu ezitati sa ne contactati la numerele de telefon afisate.